

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29-28-656-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования «Северодвинск»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Район29»
2.2.2. ИНН:	2902088367
2.2.3. ОГРН:	1202900006935
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Торцева, д.65
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Северодвинск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Северодвинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Торцева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 65
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	29:28:101066:12
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.11.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	29-1032901000703-839-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Северодвинск»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----



6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1591,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.5. Площадь (кв. м):	14540,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	565,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8470,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8182,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	165
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	155
6.1.11. в том числе квартир (штук):	155
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	44
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-----
6.1.16. Высота (м):	-----
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели:	этажность – 9 этажей; строительный объем – 51262,5 куб. м, в том числе подземной части – 5290,0 куб. м; жилая площадь квартир – 3769,0 кв. м, количество квартир – 155 шт., в том числе: квартиры-студии – 9 шт., однокомнатные – 44 шт., двухкомнатные – 85 шт.,

	<p>трехкомнатные – 17 шт.; площадь подземной части автостоянки, выходящая за проекцию здания – 1401,1 кв. м.</p> <p>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка: этажность – 1 этаж; количество этажей – 1 этаж; строительный объем – 5290,0 куб. м; площадь помещения стоянки машин – 1631,0 кв. м; количество гостевых автостоянок – 7 шт.; площадь машино-мест – 585,2 кв. м; площадь гостевых автостоянок – 61,5 кв. м. Протяженность электропитания КНС – 20 м., протяженность хозяйственно-бытовой канализации – 148 м.; протяженность наружного освещения – 167 м.; протяженность наружного водоснабжения – 172 м.; протяженность ливневой канализации и дренажа – 217 м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.02.2024, 12.01.2024, 11.01.2024, 11.01.2024, 11.01.2024, 11.01.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	120-528-274-20

Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству		А.П. Латышев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

